



SỞ XÂY DỰNG KIÊN GIANG
TRUNG TÂM QUY HOẠCH XÂY DỰNG
SỐ 66 -ĐƯỜNG TRỊNH HOÀI ĐỨC

PHƯỜNG VĨNH THANH VÂN - TP.RẠCH GIÁ-TỈNH KG

Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

HỒ SƠ THIẾT KẾ

CÔNG TRÌNH : MẪU NHÀ Ở CHO HỘ NGHÈO VÀ CẬN NGHÈO

HẠNG MỤC : XÂY DỰNG MỚI (MẪU SỐ 01)

DIỆN TÍCH XD: $4,0 \text{ m} \times 6,0 \text{ m} = 24,0 \text{ m}^2$

ĐỊA ĐIỂM XD: TỈNH KIÊN GIANG

KIÊN GIANG, THÁNG NĂM 2025

Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

HỒ SƠ THIẾT KẾ

CÔNG TRÌNH : MẪU NHÀ Ở CHO HỘ NGHÈO VÀ CẬN NGHÈO
HẠNG MỤC : XÂY DỰNG MỚI (MẪU SỐ 01)
ĐỊA ĐIỂM XD: TỈNH KIÊN GIANG

CHỦ ĐẦU TƯ

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH

ĐƠN VỊ THẨM TRA

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ



Nguyễn Ngọc Lân



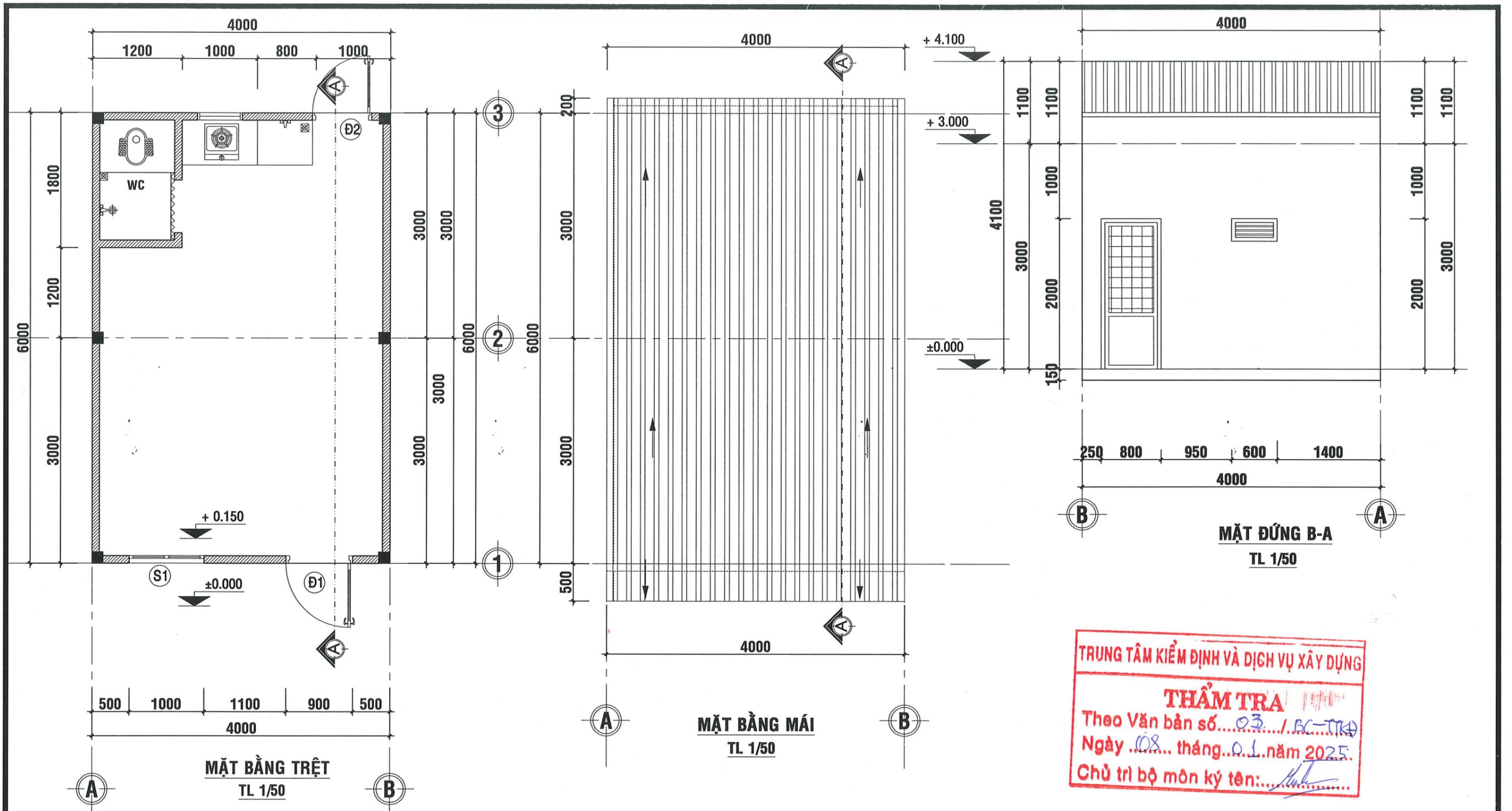
Phan Minh Lợi



Mai Xuân Hòa


Trần Quang Nhật

KIÊN GIANG, THÁNG NĂM 2025



TRUNG TÂM KIỂM ĐỊNH VÀ DỊCH VỤ XÂY DỰNG

THẨM TRA

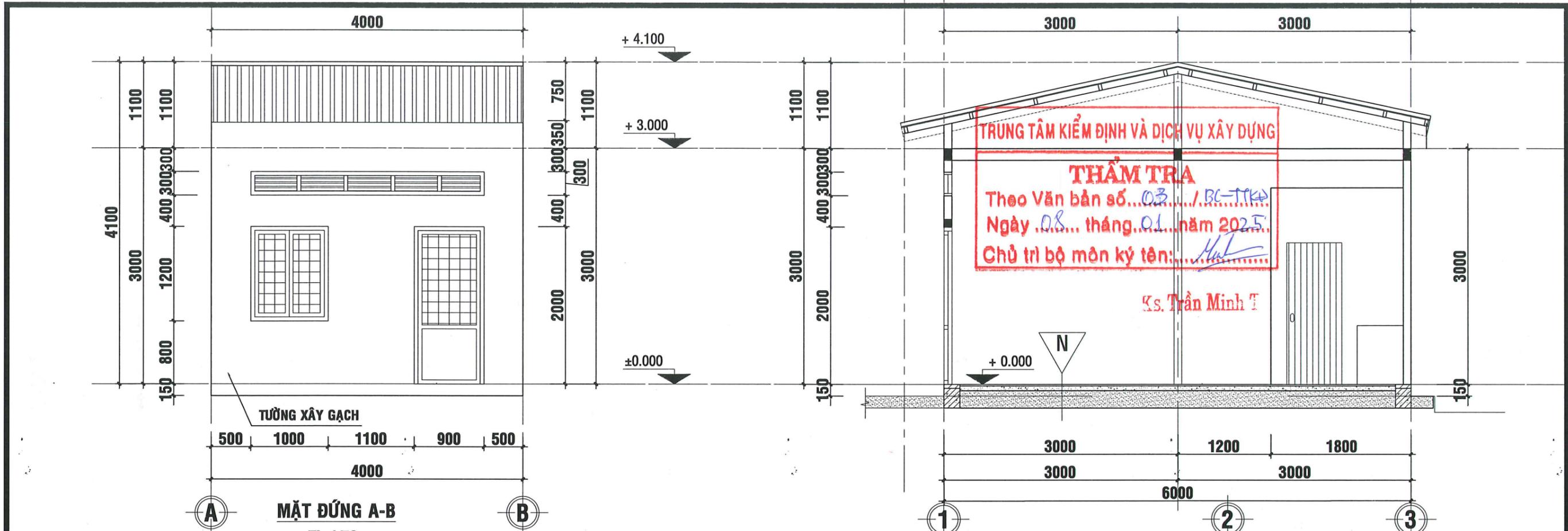
Theo Văn bản số...03.../BC-TTKĐ

Ngày...08... tháng...01... năm 2025.

Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*

Ks. Trần Minh Tân

CHỦ ĐẦU TƯ	ĐƠN VỊ THIẾT KẾ	TRUNG TÂM QUY HOẠCH XÂY DỰNG		TÊN BẢN VẼ	CÔNG TRÌNH : MẪU NHÀ Ở CHO HỘ NGHÈO VÀ CẬN NGHÈO					
	PHÓ GIÁM ĐỐC	CHỦ TRÌ	KTS. CHÂU THỊ BÍCH PHƯƠNG	MẶT BẰNG	HẠNG MỤC : XÂY DỰNG MỚI (MẪU SỐ 01)					
	<i>[Signature]</i>	THIẾT KẾ			<i>[Signature]</i>	MẶT ĐỨNG	ĐỊA ĐIỂM XD: TỈNH KIÊN GIANG			
	ThS.KTS.MAI XUÂN HÒA	QLKT					KTS. NGUYỄN VĂN TIỀN	TỶ LỆ	1/50	SỐ BẢN VẼ
					NGÀY XUẤT	/2024	KÝ HIỆU	KT		



TRUNG TÂM KIỂM ĐỊNH VÀ DỊCH VỤ XÂY DỰNG
THẨM TRA
 Theo Văn bản số...03.../BC-TTKĐ
 Ngày...08...tháng...01...năm 2025...
 Chủ trì bộ môn ký tên: *Minh T*

Ks. Trần Minh T

TƯỜNG XÂY GẠCH

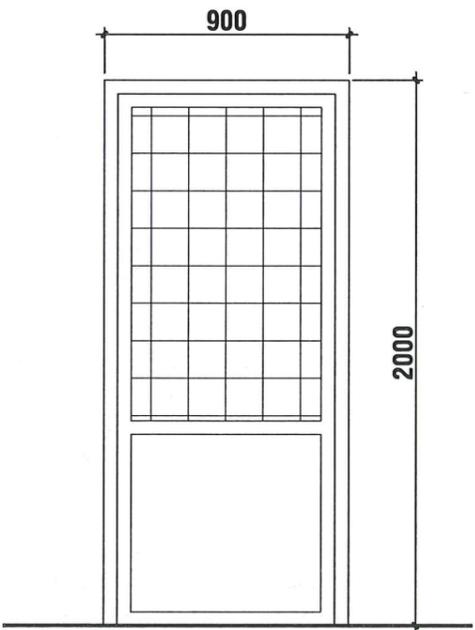
MẶT ĐỨNG A-B
TL 1/50

MẶT CẮT A-A
TL 1/50

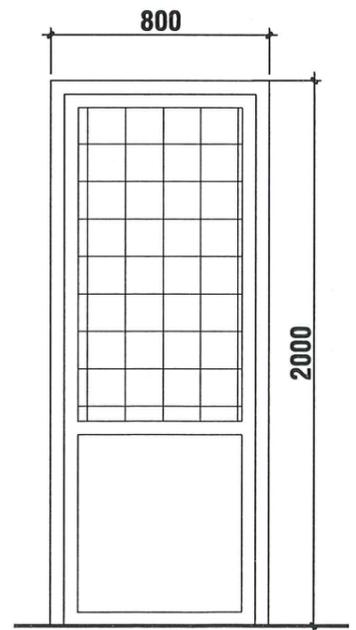
- M**
- MÁI TOLE SÓNG VUÔNG 0,32mm
 - XÀ GỖ HỘP KÉM 30x60x1,2mm, a=850cm
 - GIẢNG BT ĐÁ 1x2, B=15

- N**
- VỮA XI MĂNG M750 DÀY 20, CÓ ĐÁNH MÀU
 - BÊ TÔN ĐÁ 1x2 DÀY 50
 - LỚP CÁT ĐƠN NỀN ĐÁM KỈ
 - LỚP ĐẤT TỰ NHIÊN

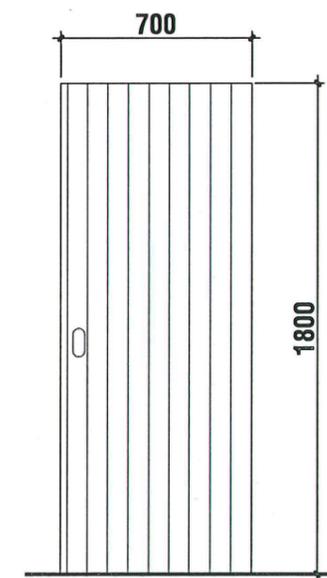
- T**
- *MẶT CHÍNH NHÀ, MẶT SAU:
 - TƯỜNG XÂY GẠCH ỐNG DÀY 100, MÁC 75.
 - TƯỜNG BÊN HÔNG NHÀ XÂY GẠCH ỐNG DÀY 100, #75
 - LỚP TRÁT, LỚP SƠN TRẮNG



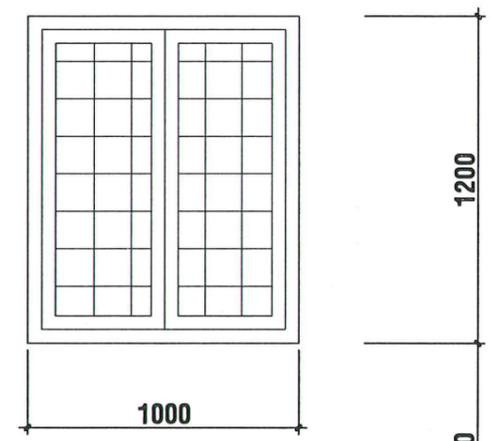
CỬA ĐI Đ1, 1 CÁI
TL 1/25



CỬA ĐI Đ2, 1 CÁI



CỬA ĐI Đ3, 1 CÁI
TL 1/25

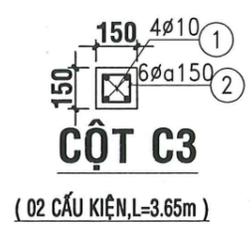
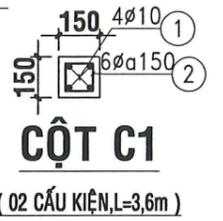
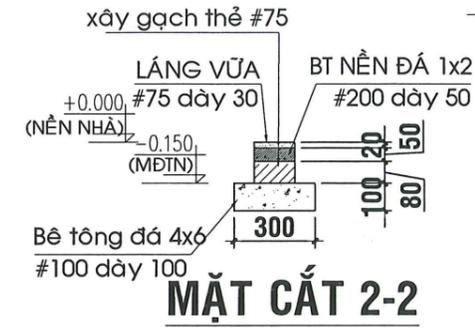
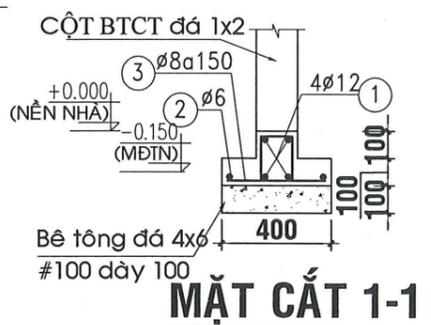
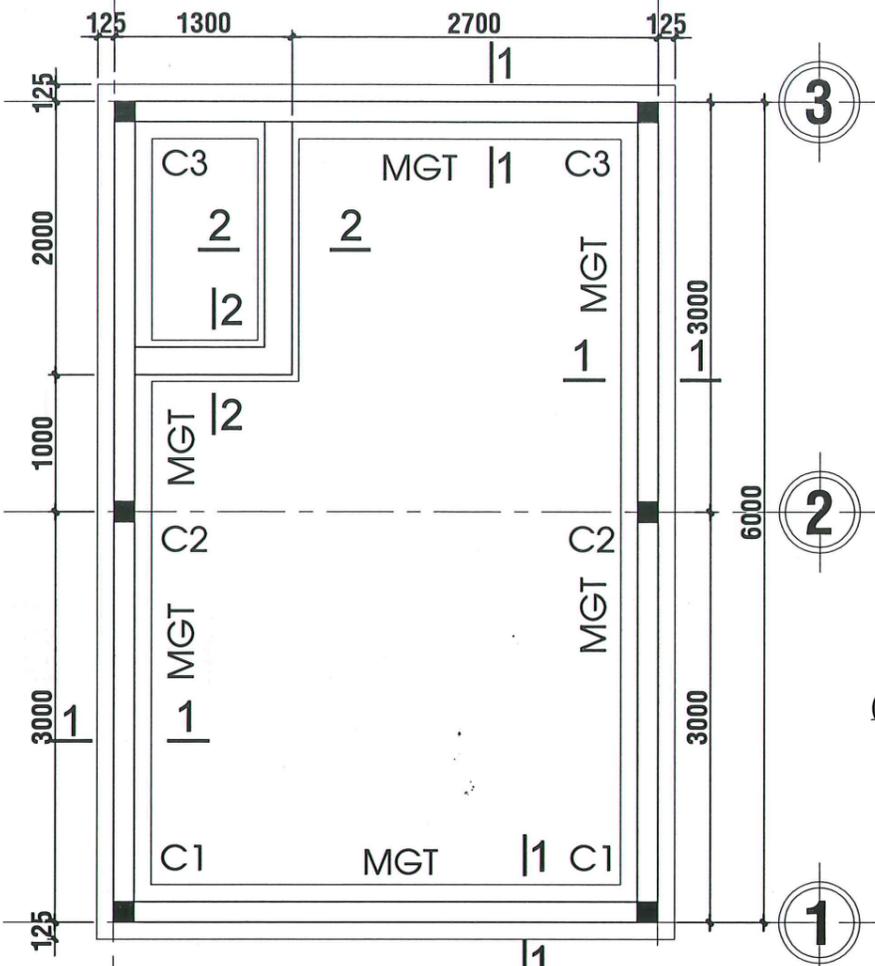


CỬA SỔ S1, 1 CÁI
TL 1/25

CHỦ ĐẦU TƯ	ĐƠN VỊ THIẾT KẾ	TRUNG TÂM QUY HOẠCH XÂY DỰNG		TÊN BẢN VẼ	CÔNG TRÌNH : MẪU NHÀ Ở CHO HỘ NGHÈO VÀ CẬN NGHÈO			
	PHÓ GIÁM ĐỐC	CHỦ TRÌ	KTS. CHÂU THỊ BÍCH PHƯỢNG	MẶT ĐỨNG MẶT CẮT CHI TIẾT CỬA	HẠNG MỤC : XÂY DỰNG MỚI (MẪU SỐ 01) ĐỊA ĐIỂM XD: TỈNH KIÊN GIANG			
	TRUNG TÂM QUY HOẠCH XÂY DỰNG	THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN VĂN TIỀN		TỶ LỆ	1/50	SỐ BẢN VẼ	02
	ThS.KTS.MAI XUÂN HÒA	QLKT	KTS. NGUYỄN VĂN TIỀN		NGÀY XUẤT	/2024	KÝ HIỆU	KT

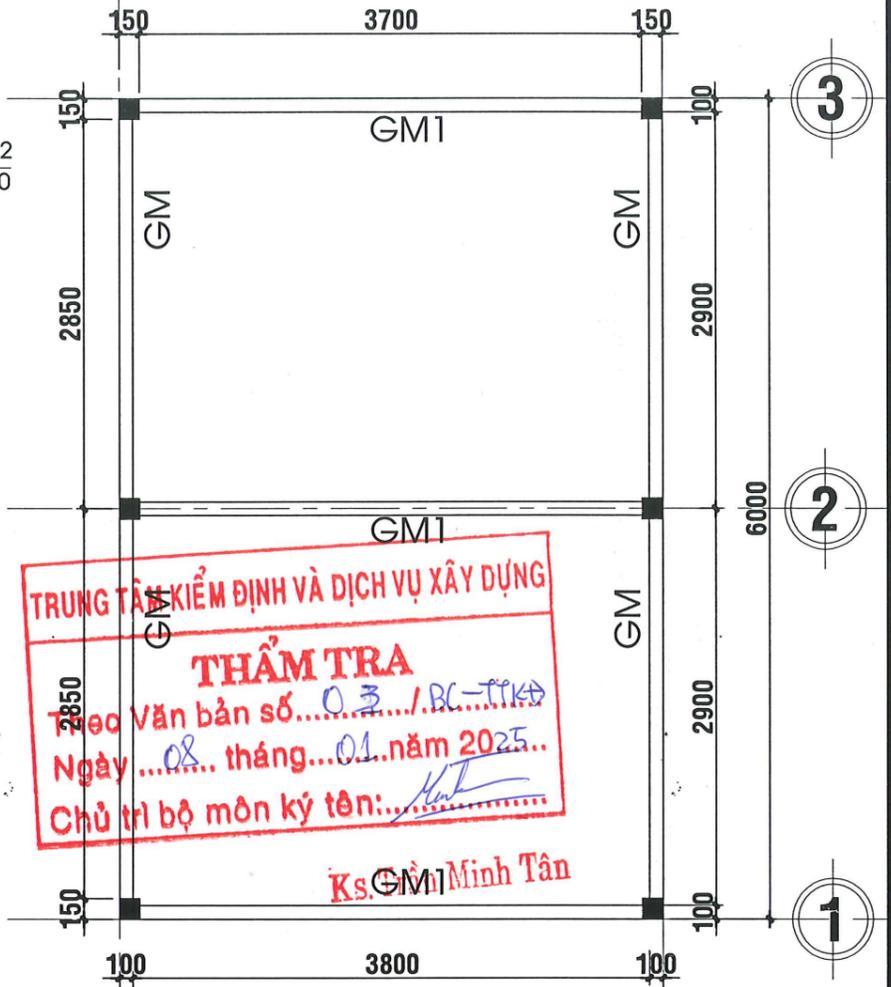


Phượng
Minh T



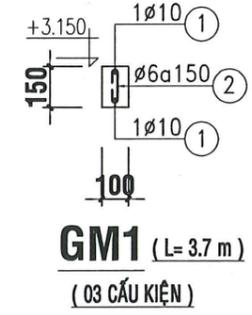
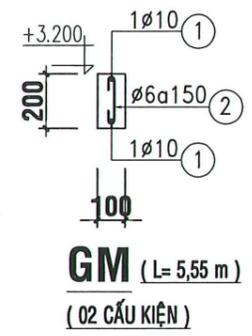
TRUNG TÂM KIỂM ĐỊNH VÀ DỊCH VỤ XÂY DỰNG
THẨM TRA
 Theo Văn bản số.../BC-TTKĐ
 Ngày... tháng... năm 2025...
 Chủ trì bộ môn ký tên:

Ks. GM1 Minh Tân

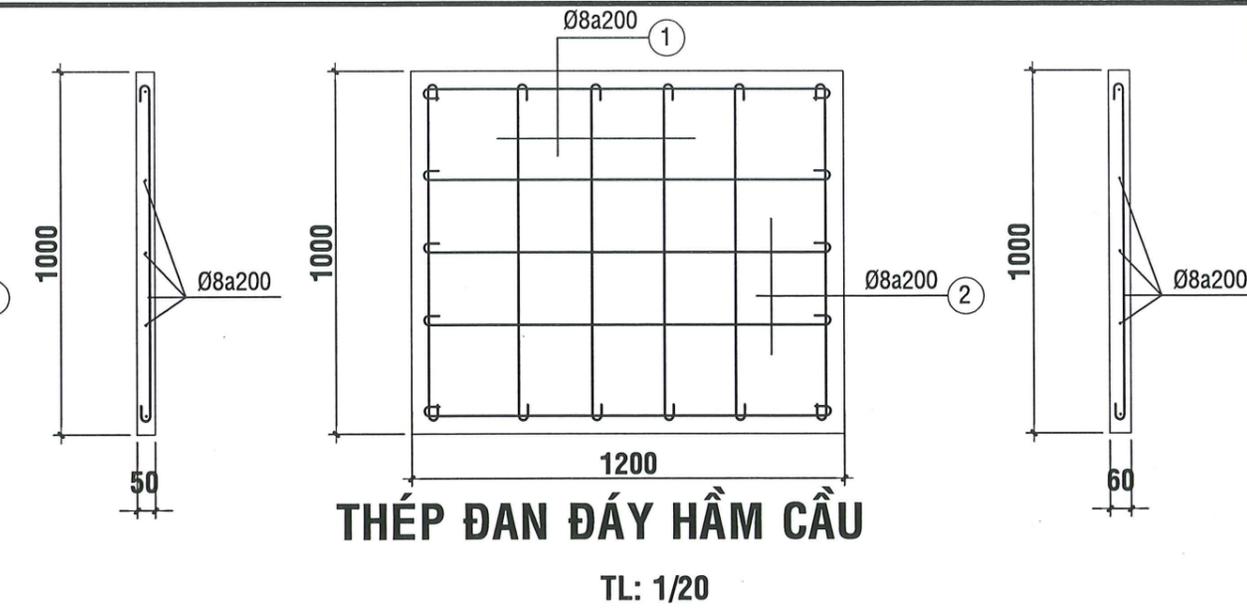
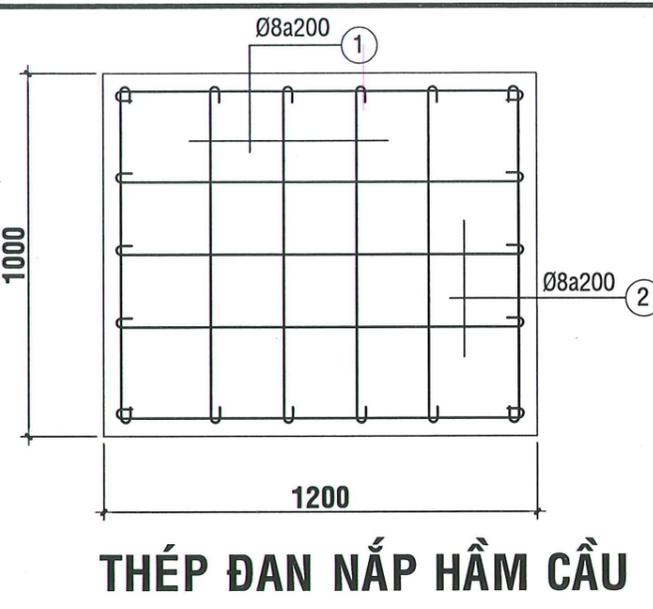
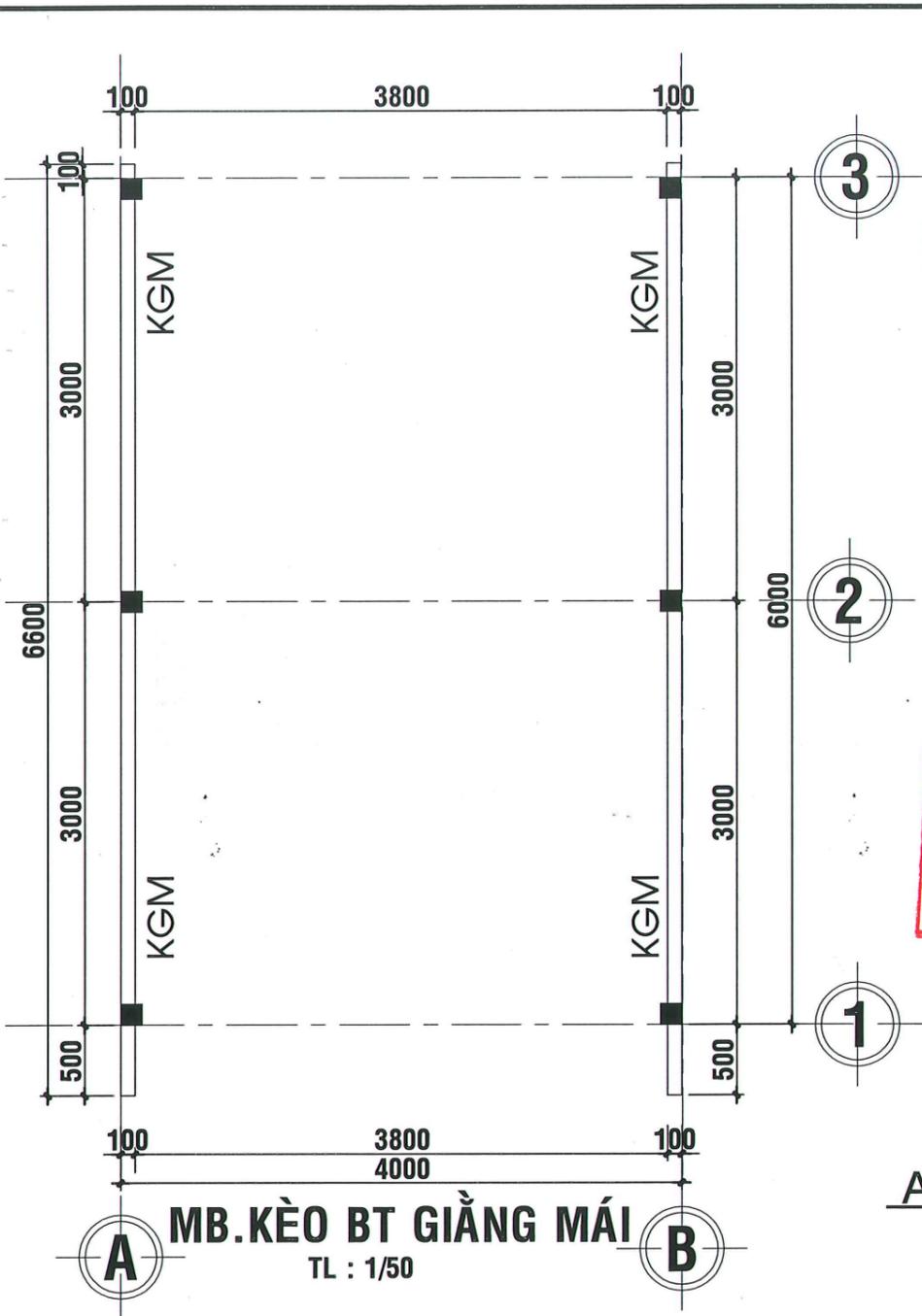


Bảng thống kê cốt thép

Cấu kiện	STT	Hình dáng, kích thước	Đường kính (mm)	Chiều dài thanh (mm)	Số lượng		Tổng chiều dài (m)	Trọng lượng (kg)
					1 ck	T. bộ		
Cột C1, C2, C3 (2CK)	1	200 4250+3650+3050	10	11150	4	8	89,2	55,1
	2	100 50	6	500	73	146	73	16,2
MGT	1	50 19800 50	12	19900	4	4	79,6	70,8
	2	50 19800 50	6	19900	2	2	39,8	8,8
	3	225 150	8	850	132	132	112,2	44,3
Đan bếp	1	50 950 50	6	1050	5	5	5,25	1,2
	2	50 650 50	8	750	7	7	5,25	2,1
GM 02CK	1	50 6000 50	10	6100	2	4	24,4	15,1
	2	50 150 50	6	250	40	80	20	4,5
GM1 3CK	1	50 4000 50	10	4100	2	6	24,6	15,2
	2	50 100 50	6	200	27	81	16,2	3,6



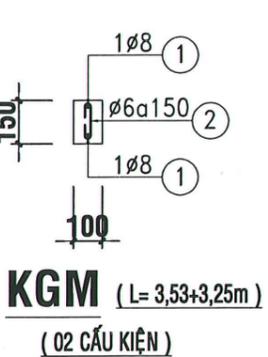
CHỦ ĐẦU TƯ	ĐƠN VỊ THIẾT KẾ PHÓ GIÁM ĐỐC TRUNG TÂM QUY HOẠCH XÂY DỰNG ThS.KTS: MAI XUÂN HÒA	TRUNG TÂM QUY HOẠCH XÂY DỰNG	TÊN BẢN VẼ MB MÓNG, GIÀNG CHI TIẾT, THỐNG KÊ	CÔNG TRÌNH : MẪU NHÀ CHO HỘ NGHÈO VÀ CẬN NGHÈO HẠNG MỤC : XÂY DỰNG MỚI (MẪU SỐ 01) ĐỊA ĐIỂM XD: TỈNH KIẾN GIANG			
		CHỦ TRÌ KS. DƯƠNG BÌNH AN		TỶ LỆ 1/50	SỐ BẢN VẼ 01	NGÀY XUẤT /2024	KÝ HIỆU KC
		THIẾT KẾ KTS. NGUYỄN VĂN TIỀN					



TRUNG TÂM KIỂM ĐỊNH VÀ DỊCH VỤ XÂY DỰNG
THẨM TRA
 Theo Văn bản số... 03... / BC-TTKĐ
 Ngày... 08... tháng... 01... năm 2025...
 Chủ trì bộ môn ký tên: *[Signature]*
Ks. Trần Minh Bản

Bảng thống kê cốt thép

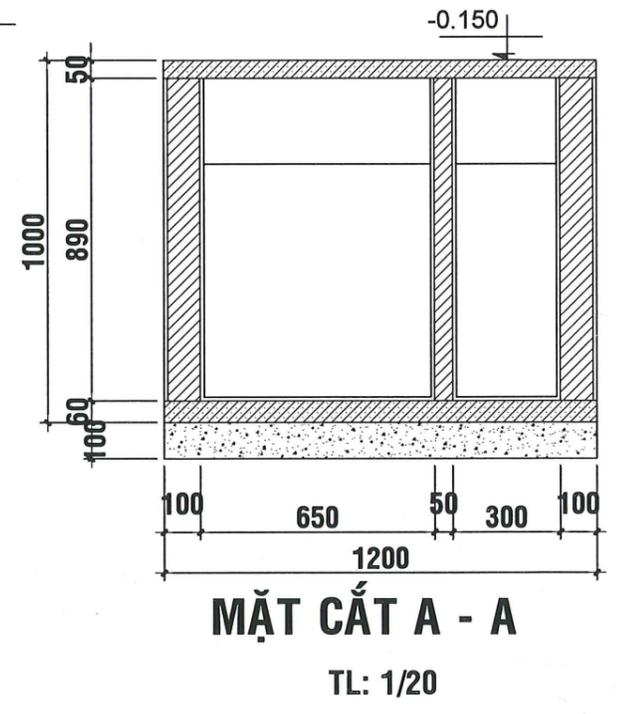
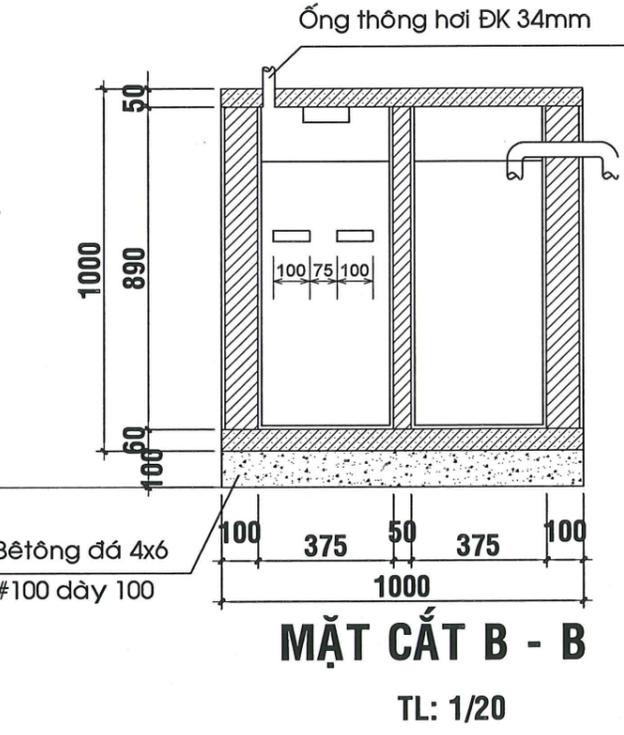
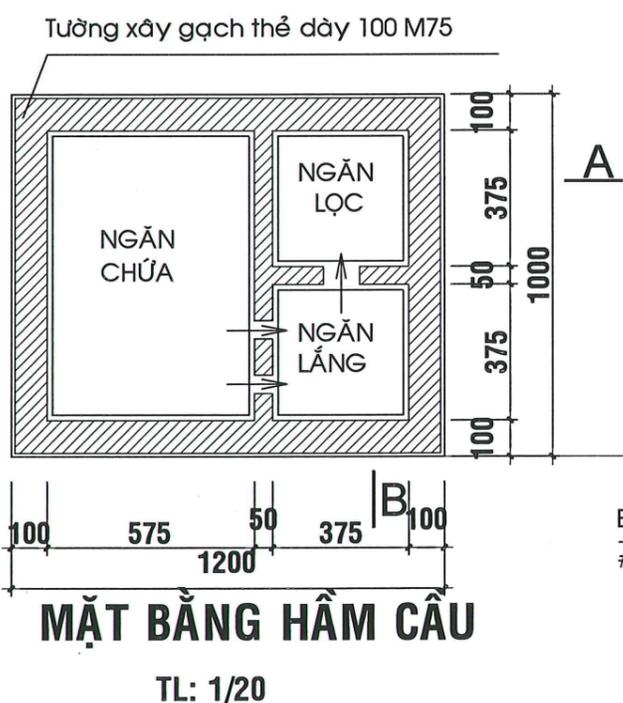
Cấu kiện	STT	Hình dáng, kích thước	Đường kính (mm)	Chiều dài thanh (mm)	Số lượng		Tổng chiều dài (m)	Trọng lượng (kg)
					1 ck	T.bộ		
KGM mái	1	50 6780 50	8	6880	2	4	27,5	10,8
	2	50 100 50	6	200	43	129	25,8	5,7
Đan hầm cầu	1	60 950 60	8	1070	7	14	14,98	5,92
	2	60 1150 60	8	1270	6	12	15,24	3,38



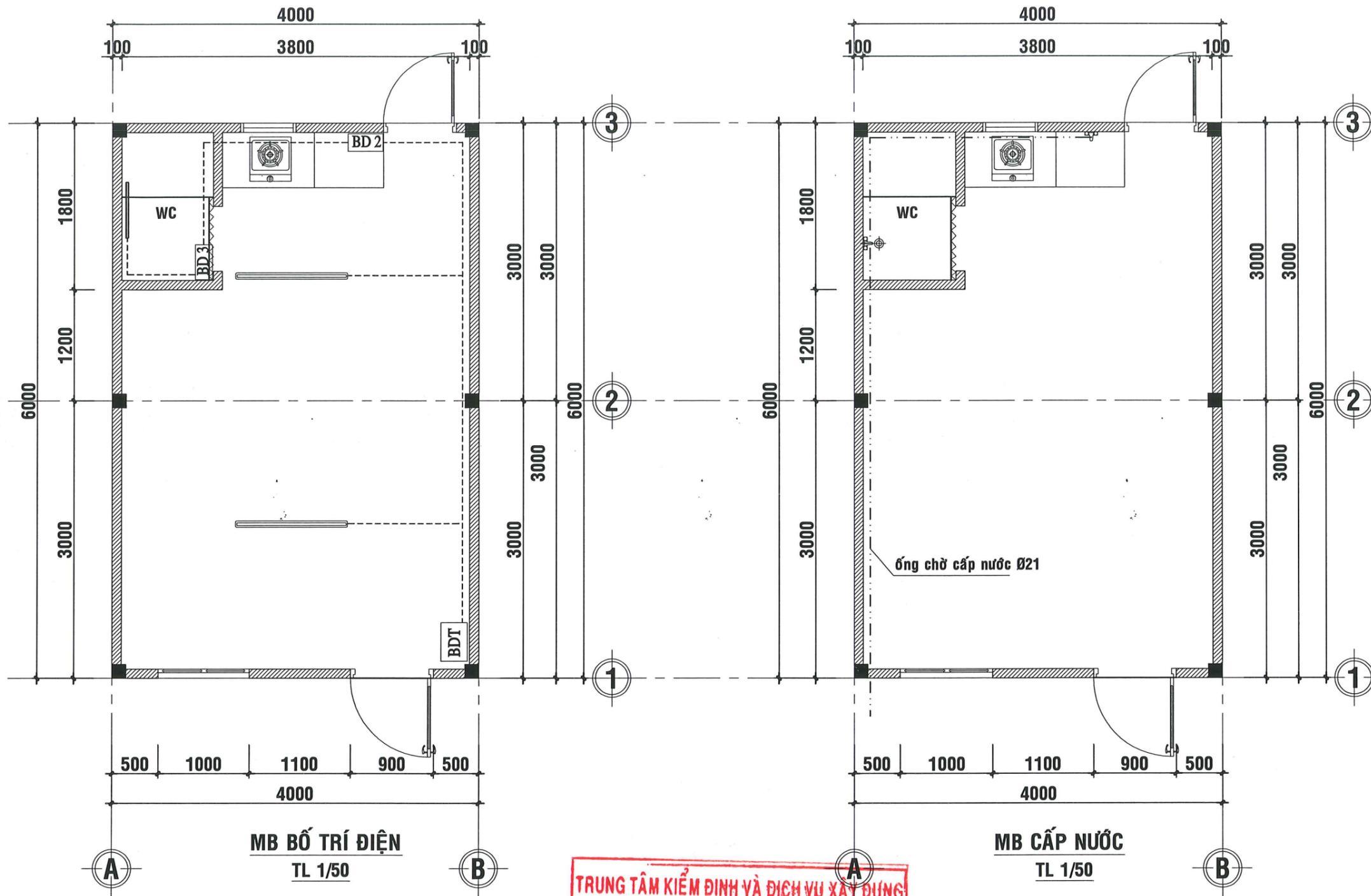
GHI CHÚ

- * Đất nền giá định 8T
- * Móng giằng, Cột, Dầm Giằng BT đá 1x2, B=15
- * Lanh tô mua đúc sẵn
- * Cốt thép thiết kế:

Thành phần cốt thép sử dụng với các yêu cầu về chỉ tiêu kỹ thuật đưa ra trong TCVN hiện hành
 Cốt thép đường kính Ø < 10mm thép trơn trơn làm thép đai sử dụng thép AI: có cường độ Rsw = 175 MPa.
 Cốt thép đường kính Ø ≥ 10mm (thép gân) sử dụng thép AIII: có cường độ Rs = Rs' = 365 MPa.



CHỦ ĐẦU TƯ	 ĐƠN VỊ THIẾT KẾ PHÓ GIÁM ĐỐC ThS.KTS.MAI XUÂN HÒA	TRUNG TÂM QUY HOẠCH XÂY DỰNG		TÊN BẢN VẼ	CÔNG TRÌNH : MẪU NHÀ CHO HỘ NGHÈO VÀ CẬN NGHÈO			
		CHỦ TRÌ	KS. DƯƠNG BÌNH AN	CHI TIẾT HẦM TỰ HOẠI GIẺNG KÈO, THỐNG KÊ	HẠNG MỤC : XÂY DỰNG MỚI (MẪU SỐ 01)			
THIẾT KẾ	QLKT	KTS. NGUYỄN VĂN TIỀN	ĐỊA ĐIỂM XD: TỈNH KIÊN GIANG					
				TỶ LỆ	1/50	SỐ BẢN VẼ	02	
				NGÀY XUẤT	/2024	KÝ HIỆU	KC	



KÍ HIỆU ĐIỆN

TẤT CẢ DÂY SỬ DỤNG LÀ DÂY ĐƠN CADIVI
 TOÀN BỘ DÂY LỒNG VÀO HỘP KỸ THUẬT ĐI NỔI
 ĐÈN NÉON 1,2m, 2 BỘ
 ĐÈN NÉON 0,6m, 1 BỘ

TRUNG TÂM KIỂM ĐỊNH VÀ DỊCH VỤ XÂY DỰNG
THẨM TRA
 Theo Văn bản số...03.../BC-TTKD
 Ngày .08... tháng .01... năm 2025.
 Chủ trì bộ môn ký tên:.....
 KS. Võ Trần Long

CHỦ ĐẦU TƯ	 ĐƠN VỊ THIẾT KẾ PHÓ GIÁM ĐỐC ThS.KTS.MAI XUÂN HÒA	TRUNG TÂM QUY HOẠCH XÂY DỰNG		TÊN BẢN VẼ	CÔNG TRÌNH : MẪU NHÀ Ở CHO HỘ NGHÈO VÀ CẬN NGHÈO HẠNG MỤC : XÂY DỰNG MỚI (MẪU SỐ 01) ĐỊA ĐIỂM XD: TỈNH KIÊN GIANG			
		CHỦ TRÌ	KS. VÕ ĐĂNG KHOA	MẶT BẰNG ĐIỆN , CẤP NƯỚC	TỶ LỆ	1/50	SỐ BẢN VẼ	01
		THIẾT KẾ			NGÀY XUẤT	/2024	KÝ HIỆU	CD, CN
		QLKT	KTS. NGUYỄN VĂN TIỀN					